



## Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

*Rapport PEB*

### Données administratives du projet

Nom du Projet	PEB Maison		
Rue	Drève des Weigelias	Numéro	36
Localité	Watermael-Boitsfort	Code Postal	1170
Référence cadastrale	7ème Div, Sec B, n°313/E/8		



## Affichage du rapport

### Ordre d'affichage dans le rapport

---

Toutes les unités par exigence

### Unités PEB affichées dans le rapport

---

☒ Bâtiment "Maison"

☒ Unité PEB "Maison"



## Liste des intervenants

### Déclarant PEB

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Téléphone :

Email :

### Conseiller PEB

Nom :

Numéro d'agrément :

Adresse :

Téléphone :

Email :

### Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Dénomination

Numéro d'entreprise :

Représenté(e) par :

Adresse :

Téléphone :

Email :

Personne de contact :

### Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Téléphone :

Email :

### Architecte

Dénomination

Numéro d'entreprise :

Représenté(e) par :

Adresse :

Téléphone :

Email :

Personne de contact :



## Résumés des exigences par bâtiments

### Bâtiment "Maison"

(nom du bâtiment)

#### Unité PEB "Maison"

Nature des travaux : Unité rénovée lourdement (URL)  
 Affectation de l'unité PEB : Habitation individuelle  
 Superficie : 425,08 m<sup>2</sup>  
 Volume (V) : 1 482,68 m<sup>3</sup>  
 Surface totale de déperdition (At) : 847,23 m<sup>2</sup>  
 Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire	[150,00]	128,49	kWh/(m <sup>2</sup> .an)	
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m <sup>2</sup> .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				
V	Ventilation Hygiénique				

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option B : Méthode des nœuds PEB conformes



## Unité PEB "Maison"

Nature des travaux Unité rénovée lourdement (URL)

## 1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

		Uw (moyen)						1,43	<input checked="" type="checkbox"/>
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq		Exig.
Fenêtre avant atelier	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant vestiaire -1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant	Fenêtre	1,44	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant vestiaire	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant sur porte	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant ch 1.7 +1	Fenêtre	1,44	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant couloir +1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant buanderie	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant hall	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant ch 2.6 +2	Fenêtre	1,45	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant SDB +2	Fenêtre	1,46	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre avant ch 2.8 +2	Fenêtre	1,45	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre gauche SAM	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre gauche ch 1.7 +1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre gauche WC +1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre gauche SDB +1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière SAM	Fenêtre	1,43	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière Salon	Fenêtre	1,43	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière cuisine	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière SDB +1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière couloir +1	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière bureau 1.2	Fenêtre	1,44	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière ch 2.5 +2	Fenêtre	1,45	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière SDB 2.4	Fenêtre	1,45	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre arrière ch 2.2 +2	Fenêtre	1,45	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre droite office	Fenêtre	1,44	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre droite cuisine	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>
Fenêtre droite escaliers	Fenêtre	1,42	1,00	-	-	-	-		<input checked="" type="checkbox"/>

## 1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Toiture plate extension	Toiture	0,17	-	-	-	-	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Toiture inclinée	Toiture	0,18	-	-	-	-	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Toiture brisis	Toiture	0,18	-	-	-	-	-	<input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Façades existantes	Mur	0,24	-	-	-	-	-	
Murs extension	Mur	0,19	-	-	-	-	-	

1.2.3. murs en contact avec le sol

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Mur contre terre	Mur	0,24	-	3,97	-	0,18	-	

1.2.6. autres planchers (planchers sur terre-plein, au dessus d'un vide sanitaire ou au-dessus d'une cave en dehors du volume protégé, planchers de cave enterrés)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Dalle de sol cave	Plancher/Plafond	0,23	-	3,95	-	0,20	-	
Dalle de sol extension	Plancher/Plafond	0,19	-	4,86	-	0,17	-	





## Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "Maison"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : Maison

Nature des travaux Unité rénovée lourdement (URL)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : ☒

Système de ventilation : zv2

Type de système : D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Chambre 2.2 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	10.5	40	25	0	1 OAM, 1 OT	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Séjour/SAM (Local de séjour (ou espaces analogues))	53.55	150	0	0	1 OAM	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Chambre 2.5 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	10.5	40	25	0	1 OAM, 1 OT	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Chambre 2.6 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	10.24	40	25	0	1 OAM, 1 OT	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Atelier (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	15.949	57	0	0	1 OAM	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Bibliothèque (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	17.934	65	25	0	1 OAM, 1 OT	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Bureau +1 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	8.46	30	25	0	1 OAM, 1 OT	<input checked="" type="checkbox"/>
S	Chambre 2.8 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	8.0	40	25	0	1 OAM, 1 OT	<input checked="" type="checkbox"/>
H	Cuisine (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
H	SDD +1 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	2.02	0	25	50	1 OT, 1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
H	WC -1 (WC)	3.25	0	25	25	1 OT, 1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
H	SDB +1 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	10.8	0	25	50	1 OT, 1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
H	WC rez (WC)	3.25	0	25	25	1 OT, 1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
H	Office (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	7.79	0	25	50	1 OT, 1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
H	WC +1 (WC)	3.25	0	25	25	1 OT, 1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
	Total		462		525		



	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
H	Buanderie +1 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	9.36	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	WC +2 (WC)	3.25	0	25	25	1 OT, 1 OEM	
H	SDB +2 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	6.0	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	SDD +2 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.0	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	SDD +2 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	3.0	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		462		525		





## Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 1.28 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,320	0,250
2	Simple	RECTICEL INSULATION / Eurothane G - λU: 0.022	0,080	3,636
3	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	> 0.014	0,080

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Façades existantes	235,71	Environnement extérieur	0,24		-	

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,010	0,007
2	Simple	Knauf / Knauf_EPS_032 - λU: 0.032	0,160	5,000
3	Maçonnerie	Maçonnerie en blocs creux de béton lourd (Matériaux hétérogènes) Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0.14	0,110
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Murs extension	80,03	Environnement extérieur	0,19		0,32	

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 1.28 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,320	0,250
2	Simple	RECTICEL INSULATION / Eurothane G - λU: 0.022	0,080	3,636
3	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	> 0.014	0,080

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur contre terre	80,95	Sol	0,18	3,97	-	



Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant atelier	1,36	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant vestiaire -1	1,36	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant bibliothèque	3,76	Environnement extérieur	-70,00	1,44	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant vestiaire rez	3,76	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant sur porte	1,09	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant ch 1.7 +1	3,76	Environnement extérieur	-70,00	1,44	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant couloir +1	4,44	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant buanderie	3,76	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant hall extension	2,79	Environnement extérieur	-70,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant ch 2.6 +2	1,51	Environnement extérieur	-70,00	1,45	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant SDB +2	1,51	Environnement extérieur	-70,00	1,46	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre avant ch 2.8 +2	1,51	Environnement extérieur	-70,00	1,45	1,00	





Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre gauche SAM	3,78	Environnement extérieur	20,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre gauche ch 1.7 +1	2,25	Environnement extérieur	20,00	1,42	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre gauche WC +1	0,66	Environnement extérieur	20,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre gauche SDB +1	2,25	Environnement extérieur	20,00	1,42	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière SAM	6,76	Environnement extérieur	110,00	1,43	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière Salon	10,07	Environnement extérieur	110,00	1,43	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière cuisine	6,76	Environnement extérieur	110,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière SDB +1	2,76	Environnement extérieur	110,00	1,42	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière couloir +1	3,72	Environnement extérieur	110,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière bureau 1.2 +1	2,76	Environnement extérieur	110,00	1,44	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière ch 2.5 +2	1,51	Environnement extérieur	110,00	1,45	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière SDB 2.4 +2	1,51	Environnement extérieur	110,00	1,45	1,00	



Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière ch 2.2 +2	1,51	Environnement extérieur	110,00	1,45	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
Type de fenêtre : Fenêtre simple  
Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
Groupe du profilé : Bois  
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
Valeur U grille de ventilation : 1,80 W/m²K  
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre droite office	1,32	Environnement extérieur	-160,00	1,44	1,00	





Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre droite cuisine	2,64	Environnement extérieur	-160,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Fenêtre  
 Type de fenêtre : Fenêtre simple  
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K  
 Valeur g (facteur solaire) : 0,50  
 Groupe du profilé : Bois  
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)  
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation  
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque



#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre droite escaliers +1	3,99	Environnement extérieur	-160,00	1,42	1,00	

Type de paroi : Plancher/Plafond



#### Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 2.2	0,150	0,068
2	Simple	RECTICEL INSULATION / Eurofloor - λU: 0.022	0,080	3,636
3	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 0.37	0,100	0,246

#### Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Dalle de sol cave	97,20	Sol	0,20	3,95	0,33	

Type de paroi : Plancher/Plafond



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 2.2	0,150	0,068
2	Simple	RECTICEL INSULATION / Eurofloor - λU: 0.022	0,100	4,545
3	Simple	Béton léger en dalles, panneaux pleins ou chape (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 0.37	0,100	0,246

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Dalle de sol extension	59,55	Sol	0,17	4,86	0,35	

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Membrane bitumeuse (Divers) - λU: 0.23	0,002	0,009
2	Simple	Recticel Insulation / Powerroof - λU: 0.022	0,120	5,455
3	Simple	Planchers bruts préfabriqués en béton lourd (avec éléments creux) (Matériaux hétérogènes)	0.16	0,130
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Toiture plate extension	61,71	Environnement extérieur	0,17		0,29	

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Air fortement ventilé (Air)	-	0,000
2	Simple	Panneau de contreplaqué (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.15	0,022	0,147
3	Composée	11% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13 89% de Isover / Isoconfort 32 BEL 160-220 - λU: 0.032	0,220	5,143
4	Simple	Pare-Vapeur.ref - λU: 1.5	0,001	0,001
5	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Toiture inclinée	86,98	Environnement extérieur	0,18		-	



Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Air fortement ventilé (Air)	-	0,000
2	Simple	Panneau de contreplaqué (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.15	0,022	0,147
3	Composée	11% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13 89% de Isover / Isoconfort 32 BEL 160-220 - λU: 0.032	0,220	5,143
4	Simple	Pare-Vapeur.ref - λU: 1.5	0,001	0,001
5	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Toiture brisis	52,24	Environnement extérieur	0,18	-	-	

Type de paroi : Porte



Groupe du profilé : Bois

Valeur Uf du profilé : 2,03 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : 1,99 W/m²K

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte d'entrée	3,27	Environnement extérieur	-70,00	-	-

Type de paroi : Porte



Valeur U introduite directement : 1,80 W/(m².K)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte latérale atelier	1,80	Environnement extérieur	-	-	-

Type de paroi : Porte



Valeur U introduite directement : 1,80 W/(m².K)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte latérale droite - Hall	2,93	Environnement extérieur	-	-	-

## Annexe 3 : Présence des systèmes

### Systèmes de l'unité PEB : Maison

#### Installation de chauffage <chauffage1>

Type de chauffage	Chauffage central
Introduction directe du rendement de stockage	Non
Stockage de chaleur dans réservoirs tampons	Absent
Rendement du système de chauffage	89,00 %

#### Système de production de chaleur <genTherm1>

Marque du produit	?
Product-ID	?
Type de générateur	Chaudière à eau chaude à condensation
Vecteur énergétique	Gaz naturel
Puissance (nominale ou thermique)	25,00 kW
Rendement de production	92,47 %

#### Système de ventilation <systemevent1>

Type de ventilation	D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique
Présence d'une ventilation à la demande	Non

#### Etanchéité à l'air (Valeur V50)

Mesure du débit de fuite présente	Non
Le débit de fuite à 50 Pa par unité de surface	12,00 m³/(h.m²)

#### Eau chaude sanitaire <instECS1>

Type d'ECS	ECS locale (dans 1 seule installation)
Boucle de circulation présente	Non

#### Système de production de chaleur <genTherm1>

Marque du produit	?
Product-ID	?



Type de générateur	Chaudière à eau chaude à condensation
Vecteur énergétique	Gaz naturel
Puissance (nominale ou thermique)	28,00 kW
Rendement de production	75,00 %

#### Système solaire thermique

Néant

#### Système photovoltaïque

Néant

#### Concepts novateurs

Néant

